



# MASTER PLANNING, S.A. DE C.V.

## MISIÓN

Hacer arquitectura y planeación de alta racionalidad, utilidad y belleza, para dar respuesta a clientes que demandan servicios de excelencia, articulando los cánones y conocimientos clásicos con los diseños y la tecnología de vanguardia.

## VISIÓN

Agregamos valor a las iniciativas humanas y tenemos el privilegio de cumplir las expectativas de desarrollo de nuestros clientes, con calidad, eficiencia y oportunidad.

## SERVICIOS

### De Planeación:

- ✓ Planeación Regional
- ✓ Planeación Urbana
- ✓ Planeación Turística
- ✓ Atlas de Riesgos

### Proyectos de Inversión

- ✓ Modernización Catastral
- ✓ Elaboración y Evaluación de Proyectos de Inversión
- ✓ Sistemas de Calidad Administrativa

### De Arquitectura y Urbanismo

- ✓ Edificios Gubernamentales
- ✓ Planes Maestros y Proyectos para Servicios de Salud
- ✓ Proyectos Comerciales
- ✓ Proyectos Habitacionales

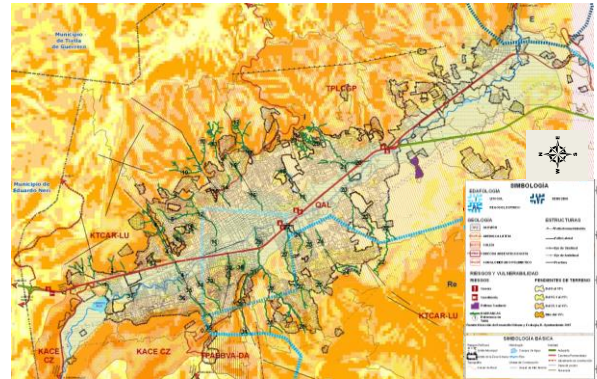
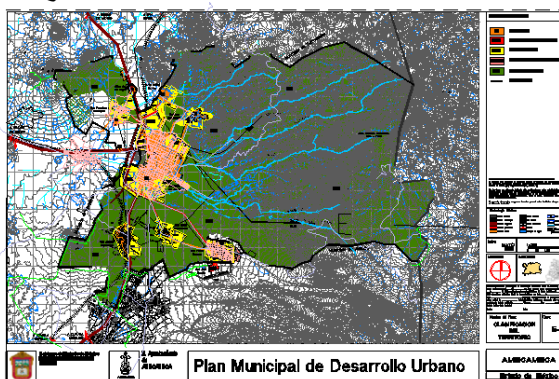
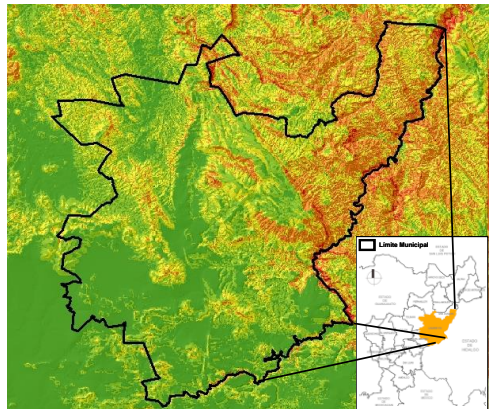
### Urbanización y Construcción

- ✓ Supervisión y Verificación de Obras
- ✓ Administración y Desarrollo

## TRABAJOS REALIZADOS

### PLANEACIÓN URBANA Y REGIONAL

- ✓ Actualización del Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Chimalhuacán, 2017.
- ✓ Plan de Desarrollo Urbano del Municipio de Santa María Huatulco, Oaxaca. 2014.
- ✓ Actualización del Plan Parcial de Urbanización de Litibú, Nayarit. 2014.
- ✓ Plan Parcial del Centro Histórico del Municipio de Chimalhuacán. 2013
- ✓ Actualización del Plan de Desarrollo Urbano del Centro de Población de Bahías de Huatulco, Oaxaca. 2012.
- ✓ Actualización del Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Amecameca, Estado de México. 2010 - 2011.
- ✓ Actualización del Plan de Desarrollo Urbano del Centro de Población de Chilpancingo, Estado de Guerrero. 2008 - 2009.
- ✓ Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Cadereyta de Montes, Estado de Querétaro. 2006 - 2007.

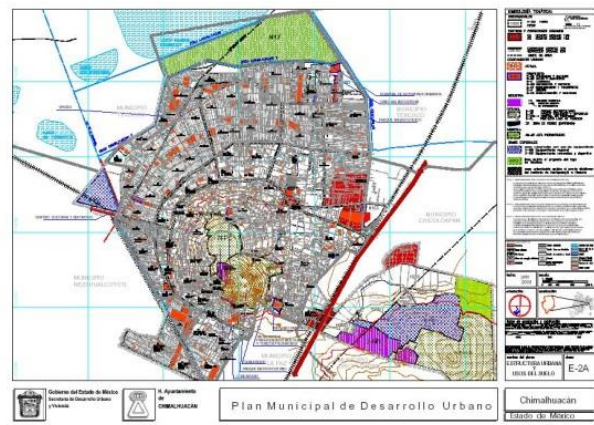
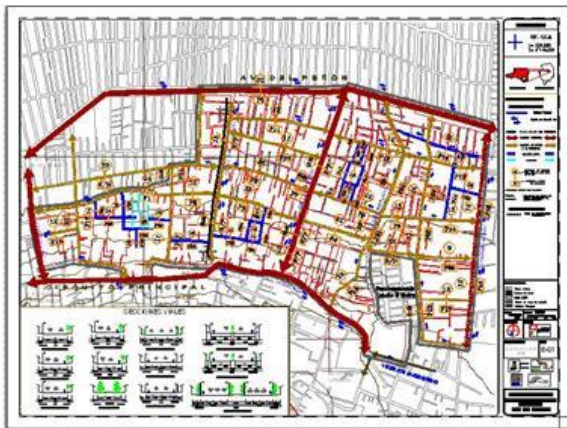
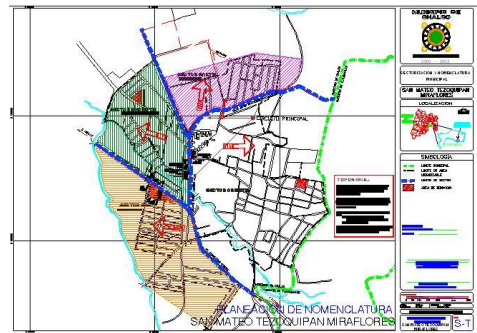
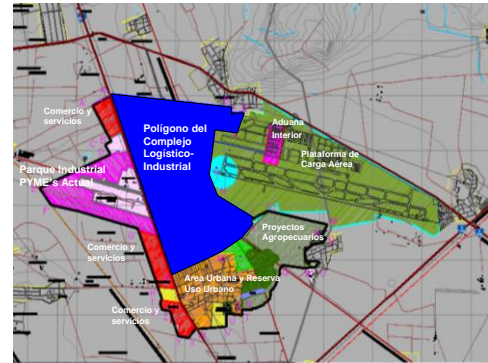




## TRABAJOS REALIZADOS

### PLANEACIÓN URBANA Y REGIONAL

- ✓ Plan Maestro del Polígono Urbano - Industrial Navajas - Galeras, Estado de Querétaro. 2006 - 2007.
- ✓ Actualización del Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Acolman, Estado de México. 2006.
- ✓ Plan Parcial de Desarrollo Urbano de la Zona de "La Cuchara" en Chimalhuacán, Estado de México. 2005.
- ✓ Proyecto de Nomenclatura y Señalización del Municipio de Chimalhuacán, Estado de México. 2005.
- ✓ Estudio de Sectorización y Nomenclatura de los 13 Pueblos y Cabecera Municipal de Chalco, Estado de México. 2003.
- ✓ Cartografía Temática Actualizada del Territorio del Municipio de Chimalhuacán, Estado de México. 2003.
- ✓ Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Chimalhuacán, Estado de México. 2003.



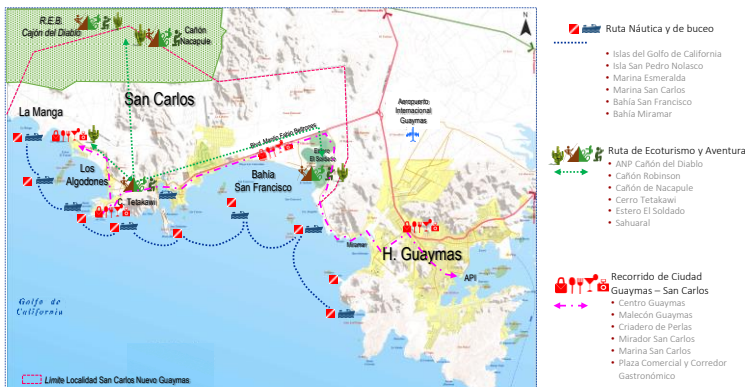
## TRABAJOS REALIZADOS

### PLANEACIÓN TURÍSTICA

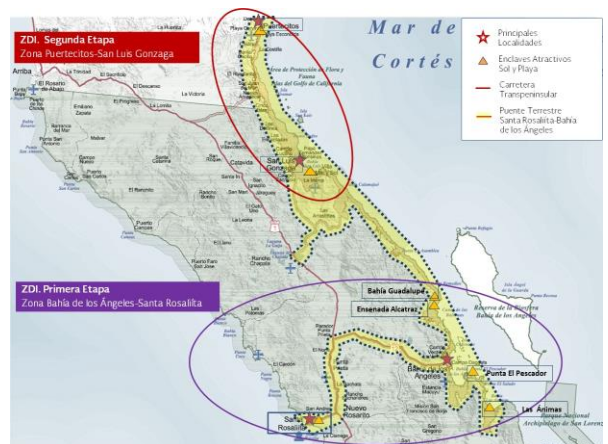
- ✓ Programa Regional de Desarrollo Turístico del Corredor Ixtapan de la Sal – Tonicato, Estado de México, 2016.



- ✓ Programa de Desarrollo Turístico de San Carlos, Estado de Sonora, 2016.



- ✓ Líneas de Acción de Desarrollo Turístico del Corredor Costero del Mar de Cortés del Municipio de Ensenada, Baja California, 2016.

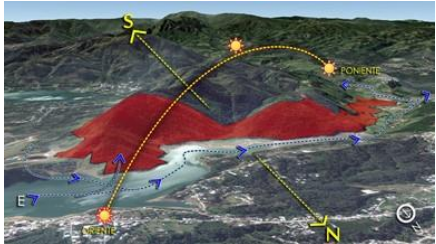




## TRABAJOS REALIZADOS

### PLANEACIÓN TURÍSTICA

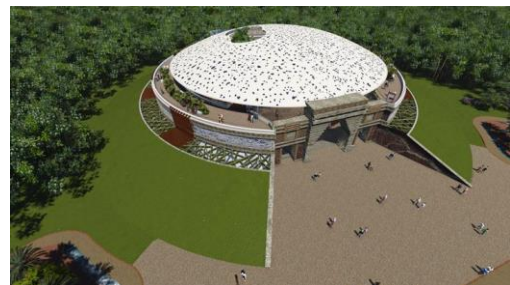
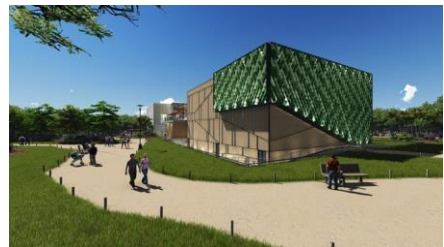
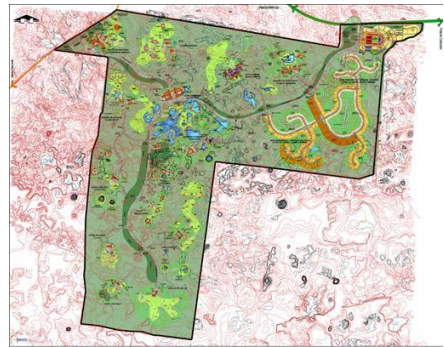
- ✓ Esquema Conceptual para el Mejoramiento de Imagen del Acceso al Sitio Arqueológico de Calakmul. 2015.
- ✓ Esquemas Conceptuales para la Diversificación y el Posicionamiento de la Oferta Turística del Municipio de Comala, Estado de Colima. 2015.
- ✓ Programa de Desarrollo Turístico del Municipio de Othón P. Blanco, Estado de Quintana Roo. 2015.
- ✓ Identificación de Áreas para el Aprovechamiento Turístico de la Zona De Necaxa, Estado de Puebla. 2015.
- ✓ Programa de Desarrollo Turístico Sustentable de la Reserva de la Biósfera Tehuacán-Cuicatlán, Estado de Puebla. 2015
- ✓ Esquema Conceptual para el Mejoramiento de las Instalaciones de la Zona Arqueológica de Teotihuacán, Estado de México. 2015
- ✓ Programa de Desarrollo Turístico Regional del Valle de Toluca, Estado de México. 2015.



## TRABAJOS REALIZADOS

### PLANEACIÓN TURÍSTICA

- ✓ Programa de Desarrollo Turístico del Centro Histórico de Mérida, Estado de Yucatán. 2014.
- ✓ Programa Especial de Desarrollo Turístico de Chichén Itzá y su Zona De Influencia, Estado de Yucatán. 2014.
- ✓ Identificación de Áreas para el Aprovechamiento Turístico de la Zona de Chichén Itzá, Estado de Yucatán. 2014.
- ✓ Programa de Desarrollo Turístico del Municipio de Cozumel, Estado de Quintana Roo. 2014.
- ✓ Programa de Desarrollo Turístico del Municipio de Guanajuato, Estado de Guanajuato. 2014
- ✓ Esquemas Conceptuales de Imagen Urbana de la Ciudad y Puerto de Mazatlán, Estado de Sinaloa. 2014
- ✓ Esquema Conceptual de Desarrollo Turístico-Región del Río Évora: Municipios de Salvador Alvarado, Mocorito y Angostura, Estado de Sinaloa. 2014.
- ✓ Líneas de Acción de Desarrollo Turístico del Pueblo Mágico de Metepec, Estado de México 2014.





## TRABAJOS REALIZADOS

### PLANEACIÓN TURÍSTICA

- ✓ Esquemas Conceptuales del Recinto Ferial en Pachuca, Hidalgo. 2014
- ✓ Esquemas Conceptuales del Centro de Convenciones para la Ciudad del Conocimiento y la Cultura en Pachuca, Hidalgo. 2014
- ✓ Líneas de Acción para el Desarrollo Turístico de Chicxulub, Puerto. 2013 - 2014
- ✓ Programa de Desarrollo Turístico del Municipio de Tlayacapan, Morelos. 2013 - 2014
- ✓ Programa Regional de Desarrollo Turístico de la Zona Sur, Sonora. 2013 - 2014
- ✓ Programa de Desarrollo Turístico del Municipio de Arteaga, Coahuila. 2013 - 2014
- ✓ Programa de Desarrollo Turístico del Municipio de Atlacomulco, México. 2013 - 2014
- ✓ Programa Parcial de Desarrollo Turístico de Chalma, México. 2013 - 2014

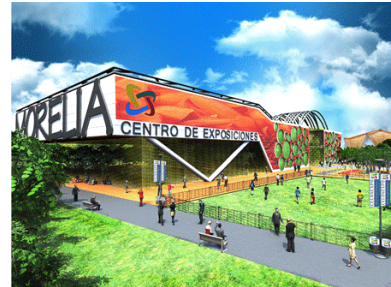




## TRABAJOS REALIZADOS

### PLANEACIÓN TURÍSTICA

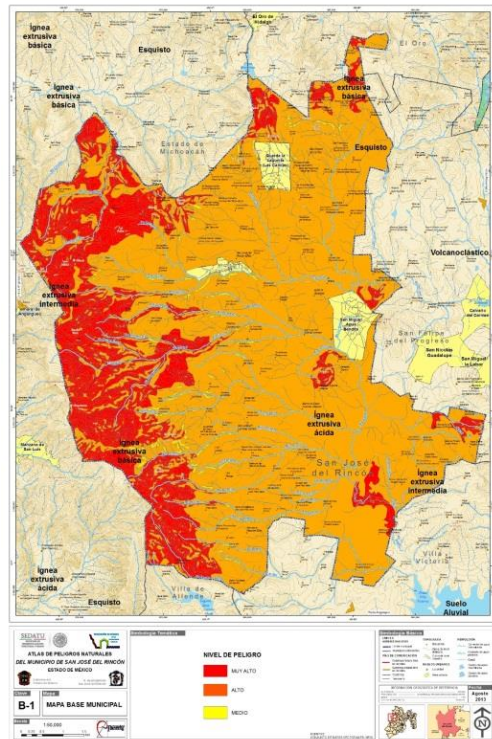
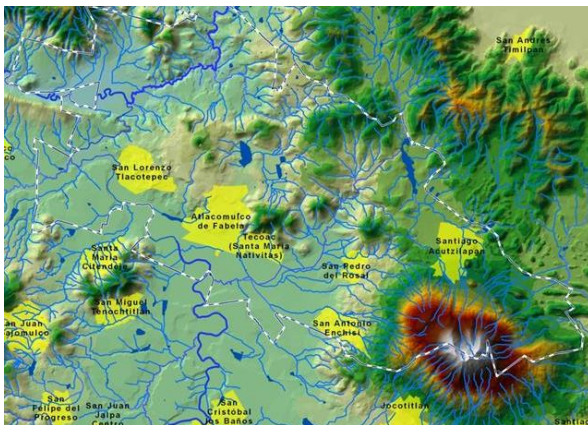
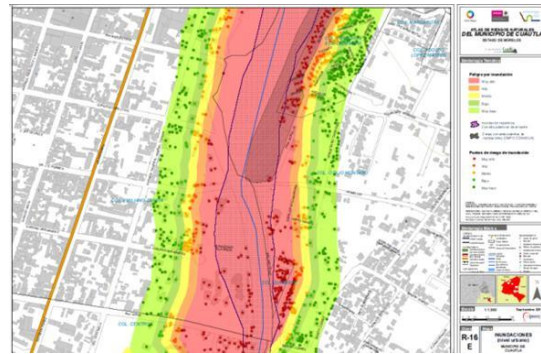
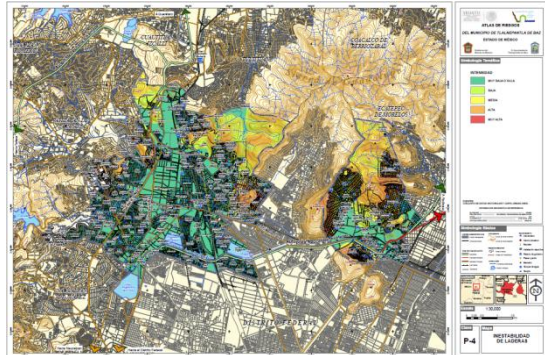
- ✓ Programa Regional de Desarrollo Turístico del Circuito Colonial del Estado de Guanajuato (Municipios de Guanajuato, San Miguel de Allende, Dolores Hidalgo y San Luis de La Paz). 2012.
- ✓ Programa de Desarrollo Turístico Región Fresnillo, Estado de Zacatecas (Municipios de Calera, Fresnillo, Gral. Enrique Estrada, Río Grande, Valparaíso y Villa de Cos). 2012
- ✓ Programa de Desarrollo Turístico de Boca del Río, Estado de Veracruz. 2012.
- ✓ Programa de Desarrollo Turístico del Municipio El Llano, Estado de Aguascalientes. 2012.
- ✓ Programa Especial de Desarrollo Turístico del Corredor Ventura Puente - Juárez, Zona Sur del Municipio de Morelia Michoacán. 2011.
- ✓ Identificación de Áreas para el Aprovechamiento Turístico en la Zona Costera de los Municipios de San Luis Río Colorado y Puerto Peñasco, Estado de Sonora. 2012.
- ✓ Programa Especial de Desarrollo Turístico para la Isla San Marcos del Estado de Aguascalientes. 2011.
- ✓ Programa de Desarrollo Turístico de la Región Teúl de González Ortega, Estado de Zacatecas. 2011.
- ✓ Programa Regional de Desarrollo Turístico del Suroeste del Estado de Guanajuato (Municipios de Cuerámara, Manuel Doblado, Purísima del Rincón, Romita y San Francisco del Rincón). 2011
- ✓ Plan Parcial de Desarrollo Urbano de Chimalhuacán, para el Aprovechamiento Turístico - Industrial de la Zona de Tlateles. 2010.



## TRABAJOS REALIZADOS

### ATLAS DE RIESGOS

- ✓ Atlas de Riesgos del Municipio de Almoloya de Juárez, Edo. de México. 2016.
- ✓ Atlas de Riesgos Naturales del Municipio de La Paz, Edo. de México. 2014.
- ✓ Atlas de Riesgos Naturales del Municipio de Tlalnepantla, Edo. de México. 2014.
- ✓ Atlas de Riesgos del Municipio de Naucalpan, Edo. de México. 2014.
- ✓ Atlas de Riesgos Naturales del Municipio de San José del Rincón, Edo. de México. 2013.
- ✓ Atlas de Riesgos Naturales del Municipio de Atlacomulco, Edo. de México. 2013.
- ✓ Atlas de Riesgos del Municipio de Zinacantepec, Estado de México. 2013.
- ✓ Atlas de Riesgos en el Municipio de Cuautla, Morelos. 2011.
- ✓ Atlas de Peligros Naturales del Municipio de Amecameca Edo. de México. 2011.

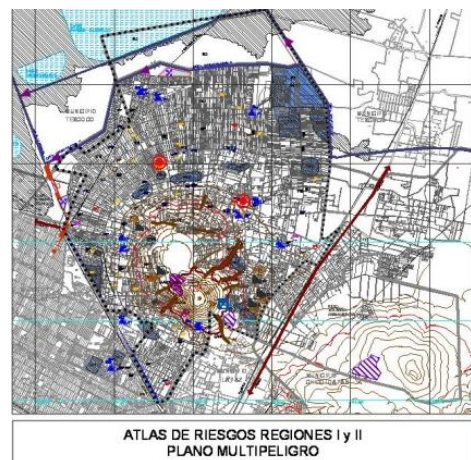
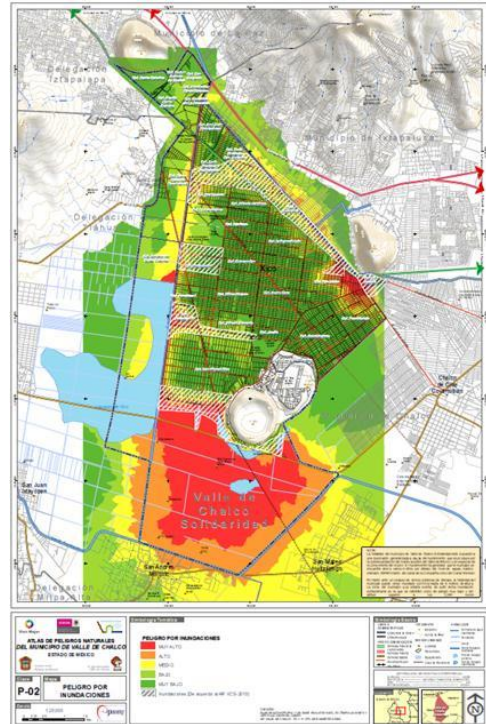




## TRABAJOS REALIZADOS

### ATLAS DE RIESGOS

- ✓ Atlas de Riesgos por Fenómenos Naturales del Municipio de Valle de Chalco Solidaridad, Estado de México. 2011.
- ✓ Atlas de Peligros Naturales del Municipio de Escuinapa, Sinaloa. 2011.
- ✓ Atlas de Peligros Naturales para el Municipio de Naucalpan de Juárez. Zonas Ubicadas Dentro de las Áreas Naturales Protegidas y su Programa de Manejo. 2010-2011.
- ✓ Atlas de Peligros Naturales para el Municipio de Naucalpan de Juárez. Zonas de Nuevo Crecimiento Urbano. 2010-2011.
- ✓ Atlas de Riesgos del Municipio de Almoloya de Juárez, Edo. de Mex. y Programa Interno de Protección Civil en los Inmuebles del Ayuntamiento., 2010.,
- ✓ Atlas de Riesgos del Municipio de Valparaíso, Zacatecas. 2010.
- ✓ Atlas de Riesgos del Municipio de Chimalhuacán, Estado de México, 2003.





## TRABAJOS REALIZADOS

### PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS

#### Servicios de Salud

- ✓ **Proyecto Arquitectónico de ampliación del Hospital Regional del ISSSTE en Aguascalientes, Ags. 2009.**
  - Proyecto desarrollado en 2,400 m2.
  - Las áreas incluidas en el proyecto fueron: Banco de Sangre, Hemodiálisis, Rehabilitación física, Enseñanza y Gobierno, entre otras.



#### Edificios de Gobierno

- ✓ **Dictámenes de evaluación y proyecto ejecutivo de renovación de instalaciones electromecánicas y especiales del centro social y deportivo Guelatao, Delegación Cuauhtémoc, D.F. 2011.**
- ✓ **Levantamiento de necesidades para el mantenimiento de planteles educativos ubicados en la dirección territorial centro histórico, dentro del perímetro delegacional. 2011.**

#### Proyectos Habitacionales y Comerciales

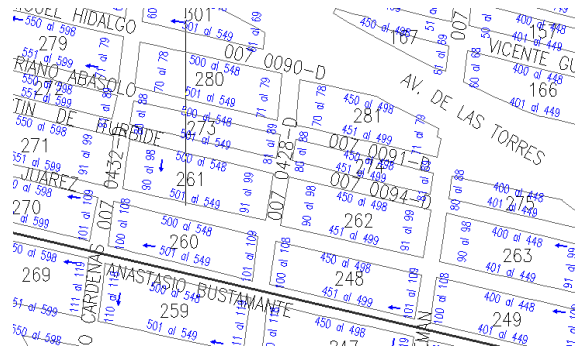
- ✓ **Proyecto ejecutivo de conjunto residencial de 10 viviendas, Paseo Antioquia, Mz. 2 Lotes 33 y 34, Delegación Iztapalapa, México D.F. 2009.**
- ✓ **Proyecto Arquitectónico Plaza Comercial en Av. Guerrero, Chalco, Estado de México. 2008.**
- ✓ **Proyecto Arquitectónico Plaza Comercial en Av. Cuauhtémoc, Chalco, Estado de México. 2007.**
- ✓ **Casa habitación dúplex en Priv. Bellavista entre Av. Cumbres y Álamos, Cancún, Quintana Roo. 2006.**



## TRABAJOS REALIZADOS

### MODERNIZACIÓN CATASTRAL

- ✓ Estudio para el Catastro del Municipio de Tizimín, Yucatán. 2005.
- ✓ Proyecto de Actualización del Catastro Municipal 2ª. Etapa, en Chimalhuacán, Estado de México. 2004.
- ✓ Evaluación del Padrón Municipal y Cartografía Catastral de la Zona 8, Municipio de Chimalhuacán. Gobierno Municipal de Chimalhuacán, Estado de México, 2004.



### PROYECTOS DE INVERSIÓN

- ✓ Plan de Negocios para la Operación de un Museo Temático de Carreras Todo Terreno en el Estado de Baja California, 2016.
- ✓ Estudio de Mercado y Análisis de Factibilidad Económica para la Construcción del Centro Logístico del Sureste, Puerto Morelos, Q. Roo, 2016.
- ✓ Estudio de Factibilidad Económica y Plan de Negocios de un Hotel de 182 Habitaciones, en Cancún Quintana Roo. 2009.
- ✓ Evaluación Financiera y Plan de Negocios de Desarrollo Habitacional de 10 viviendas, Delegación Iztapalapa, México D.F. 2009.
- ✓ Evaluación Financiera y Plan de Negocios de Plaza Comercial en Av. Guerrero y Allende, Chalco, Estado de México. 2008.
- ✓ Evaluación Financiera y Plan de Negocios de Plaza Comercial en Av. Cuauhtémoc, Chalco, Estado de México. 2007.
- ✓ Estudio de Factibilidad Turística, Anteproyecto Conceptual y Plan de Negocios para desarrollar el predio denominado "Chuchuen", 2007.
- ✓ Estudio de factibilidad técnico-económica con criterios de Costo-Beneficio para dos Alternativas de Sistemas Catastrales, Tizimín, Yucatán. 2005.

MODERNIZACIÓN  
CATASTRAL

PROYECTOS DE  
INVERSIÓN

## TRABAJOS REALIZADOS

### SUPERVISIÓN Y COORDINACIÓN DE OBRAS

- ✓ Supervisión de rehabilitación del Deportivo Morelos, Delegación Miguel Hidalgo, 2014.
- ✓ Supervisión de la Construcción de 60 casas en el Conjunto Habitacional Los Arcos, en la Colonia Santiago Tepecaltlalpan, Delegación Xochimilco. 2011.
- ✓ Coordinación de proyecto en obra para los trabajos de obra civil e instalaciones electromecánicas para la remodelación y ampliación de los servicios de electrodiagnóstico, medicina preventiva, medicina física, banco de sangre, inhaloterapia, diálisis, hemodiálisis, gobierno y enseñanza en el HGA ubicado en Ags. Ags. ISSSTE. 2009-2010.
- ✓ Coordinación de la construcción de 190 viviendas en el desarrollo Horizontes Cancún 1ª. Fase, para la empresa ALDARO CONSULTORES, S.A. DE C.V. 2009.



SUPERVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE OBRAS





# MASTER PLANNING, S.A. DE C.V.